

Il Piano Urbanistico Generale in Emilia-Romagna

Obiettivi formativi generali: fornire ai partecipanti competenze tecnico-operative utili, ai fini di accrescere la conoscenza dei nuovi strumenti urbanistici regionali e individuare diverse modalità di lavoro che caratterizzano i percorsi tecnici ed amministrativi della nuova fase di pianificazione.

Numero di ore e articolazione temporale: 20 ore, distribuite su cinque moduli di 4 ore ciascuno frequentabili anche singolarmente.

MODULO 1 La forma del PUG nella LR 24/2017

MODULO 2 La Valutazione ambientale strategica nel processo di formazione del PUG

MODULO 3 La Strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale nella LR 24/2017

MODULO 4 Gli accordi urbanistici nella LR 24/2017

MODULO 5 La valutazione degli Accordi Operativi nella LR 24/2017

Crediti formativi: Ordine Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori di Bologna

Federazione Regionale Ordini dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali dell'Emilia Romagna

[Digitare qui]

Modulo 1 - La forma del PUG nella LR 24/2017

Obiettivi formativi specifici: fornire ai partecipanti competenze tecnico-operative utili, ai fini di accrescere la conoscenza del nuovo strumento urbanistico comunale e individuare diverse modalità di lavoro che caratterizzano i percorsi tecnici ed amministrativi dei nuovi strumenti urbanistici.

Referente: Vittorio Emanuele Bianchi

a) **Il PUG come strumento di governo del territorio**

(Inquadramento generale sul ruolo del piano urbanistico generale quale strumento che disciplina l'uso del territorio e la localizzazione delle attività e sul passaggio dal modello prefigurato dalla LR 20/2000 in quello innovato con la LR 24/2017) - (*Patrizia Gabellini*)

b) **Le componenti del PUG: diagnosi, strategia, accordi operativi, interventi diretti e valsat**

(relazione tecnica che introduce ai contenuti della LR 24/2017 mettendo a fuoco i contenuti specifici del quadro conoscitivo, della strategia, degli accordi operativi, della valsat e della disciplina degli interventi diretti e i rapporti causali che li relazionano) - (*Vittorio Emanuele Bianchi*)

c) **La strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale come motore del PUG**

(relazione tecnica che illustra come alla Strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale sia affidato il ruolo di rispondere alla diagnosi e improntare il contenuto degli Accordi Operativi e degli interventi diretti) - (*Sandra Vecchiatti*)

d) **La conformazione del territorio e la conformazione della proprietà**

(relazione giuridica che mette in evidenza le modalità attraverso le quali la pianificazione urbanistica limita l'esercizio del diritto di proprietà dei suoli) - (*Paola Minetti*)

Articolazione temporale: 4 ore

Crediti formativi: 4

Data svolgimento: **7 aprile 2025** – ore 14,30 – 18,30

Sede di svolgimento: Sede: da remoto sulla piattaforma Zoom (docenti in presenza presso la sede di INU di via Castiglione 41, Bologna, posto per 5/7 corsisti in presenza)

Modalità di iscrizione: link al sito INU Emilia-Romagna:

<https://forms.gle/bUwwpPAG8Re5FPpN6>

Costo di partecipazione:

- Soci INU
 - singolo modulo: € 20 + Iva
- non soci INU
 - singolo modulo: € 25 + Iva

[Digitare qui]

- due o più moduli: € 20 + Iva per ogni modulo

Modulo 2 - La Valutazione ambientale strategica nel processo di formazione del PUG

Obiettivi formativi specifici: fornire ai partecipanti competenze tecnico-operative utili a impostare la valutazione ambientale strategica del PUG, individuando le diverse modalità di lavoro che caratterizzano i percorsi valutativi dei nuovi strumenti urbanistici.

Referente: Elisa Conticelli

a) La valutazione nella nuova cornice della LR24

(inquadramento generale del modello di valutazione ambientale applicata alla Strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale) - (*Marcello Capucci*)

b) Le relazioni tra il Quadro conoscitivo diagnostico e la valutazione ambientale strategica nella LR 24/2017

(relazione tecnica sulle modalità di elaborazione del Quadro conoscitivo posto alla base del PUG per poter supportare la valutazione ambientale strategica degli effetti delle trasformazioni urbanistiche) - (*Elisa Conticelli*)

c) Casi ed esempi

(esempi pratici di valutazioni ambientali strategiche di PUG) - (*Elisa Conticelli*)

Articolazione temporale: 4 ore

Crediti formativi: 4

Data svolgimento: **5 maggio 2025** – ore 14,30 – 18,30

Sede di svolgimento: Sede : da remoto sulla piattaforma Zoom (docenti in presenza presso la sede di INU di via Castiglione 41, Bologna, posto per 5/7 corsisti in presenza)

Modalità di iscrizione: link al sito INU Emilia-Romagna:
<https://forms.gle/bUwwwPAG8Re5FPpN6>

Costo di partecipazione:

- Soci INU
 - singolo modulo: € 20 + Iva
- non soci INU
 - singolo modulo: € 25 + Iva
 - due o più moduli: € 20 + Iva per ogni modulo

[Digitare qui]

Modulo 3 - La Strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale nella LR 24/2017

Obiettivi formativi specifici: fornire ai partecipanti competenze tecnico-operative utili a comprendere la componente centrale del PUG attraverso la quale viene elaborata una visione d'insieme fortemente orientata alla rigenerazione urbana e all'adattamento ai cambiamenti climatici alla quale ricondurre azioni e programmi di trasformazione urbana a una comune strategia

Referente: Sandra Vecchietti

a) La dimensione strategica del PUG

(inquadramento generale sulla dimensione strategica del PUG dalla organizzazione in politiche e azioni transcalari al disegno della città pubblica) – (*Sandra Vecchietti*)

b) La rigenerazione urbana e adattamento ai cambiamenti climatici

(Relazione tecnica sul ruolo che la LR 24/2017 affida alla rigenerazione urbana per perseguire lo sostenibilità dello sviluppo urbano) - (*Elisa Conticelli*)

c) Le dotazioni territoriali e città pubblica

Relazione tecnica sul ruolo che la LR 24/2017 affida alle dotazioni territoriali per prefigurare l'assetto della città pubblica) – (*Filippo Boschi*)

d) Casi applicativi ed esempi pratici

(relazione tecnica su un caso applicativo) – (*Sandra Vecchietti*)

Articolazione temporale: 4 ore

Crediti formativi: 4

Data svolgimento: **27 maggio 2025** – ore 14,30 – 18,30

Sede di svolgimento: Sede: da remoto sulla piattaforma Zoom (docenti in presenza presso la sede di INU di via Castiglione 41, Bologna, posto per 5/7 corsisti in presenza)

Modalità di iscrizione: link al sito INU Emilia-Romagna:
<https://forms.gle/bUwwpPAG8Re5FPpN6>

Costo di partecipazione:

- Soci INU
 - singolo modulo: € 20 + Iva
- non soci INU
 - singolo modulo: € 25 + Iva
 - due o più moduli: € 20 + Iva per ogni modulo

[Digitare qui]

Modulo 4 - Gli accordi urbanistici nella LR 24/2017

Obiettivi formativi specifici: fornire ai partecipanti competenze tecnico-operative utili a individuare le possibilità dell'istituto dell'accordo tra pubblico e privato nell'attuare strategie di trasformazione urbanistica.

Referente: Federico Gualandi

a) Gli accordi tra pubblico privato in urbanistica

(Inquadramento giuridico generale sulla applicazione dei moduli consensuali in urbanistica) - (*Maria Vittoria Rietti Guglielmi*)

b) Le convenzioni urbanistiche

(relazione tecnica che evidenzia come nel tempo la legislazione in materia di riqualificazione urbana abbia ampliato i contenuti tipici delle convenzioni urbanistiche) - (*Vittorio Emanuele Bianchi*)

c) Gli Accordi con i privati e gli Accordi Operativi della LR 24/2017

(relazione giuridica che illustra il profilo giuridico dell'Accordo Operativo) - (*Federico Gualandi*)

d) I Permessi di costruire convenzionati e i Procedimenti unici

(relazione giuridica che illustra le modalità attraverso le quali si articola e si perfeziona lo strumento negoziale) – (*Paola Minetti*)

Articolazione temporale: 4 ore

Crediti formativi: 4

Data svolgimento: **9 giugno 2025** – ore 14,30 – 18,30

Sede di svolgimento: Sede: da remoto sulla piattaforma Zoom (docenti in presenza presso la sede di INU di via Castiglione 41, Bologna, posto per 5/7 corsisti in presenza)

Modalità di iscrizione: link al sito INU Emilia-Romagna:
<https://forms.gle/bUwwwPAG8Re5FPpN6>

Costo di partecipazione:

- Soci INU
 - singolo modulo: € 20 + Iva
- non soci INU
 - singolo modulo: € 25 + Iva
 - due o più moduli: € 20 + Iva per ogni modulo

[Digitare qui]

Modulo 5 - La valutazione degli Accordi Operativi nella LR 24/2017

Obiettivi formativi generali: fornire ai partecipanti competenze tecnico-operative utili a individuare e valutare la condizioni di intervento sotto i profili ambientale, urbanistico, sociale ed economico delle trasformazioni urbanistiche ed edilizie, utilizzando modelli di valutazione idonei.

Referente: Sandra Vecchietti

a) I modelli valutativi a supporto dell'urbanistica negoziale

(inquadramento generale sullo sviluppo dei modelli valutativi del beneficio pubblico a supporto della negoziazione urbanistica) – (*Stefano Stanghellini*)

b) La valutazione del grado di rispondenza alla Strategia del PUG

(relazione tecnica su come la LR 24/2017 indirizza le proposte di Accordo Operativo secondo quattro componenti oggetto di valutazione) – (*Sandra Vecchietti*)

c) Casi applicativi ed esempi – (*Sandra Vecchietti*)

Articolazione temporale: 4 ore

Crediti formativi: 4

Data svolgimento: **23 giugno 2025** – ore 14,30 – 18,30

Sede di svolgimento: Sede: da remoto sulla piattaforma Zoom (docenti in presenza presso la sede di INU di via Castiglione 41, Bologna, posto per 5/7 corsisti in presenza)

Modalità di iscrizione: link al sito INU Emilia-Romagna:
<https://forms.gle/bUwwpPAG8Re5FPpN6>

Costo di partecipazione:

- Soci INU
 - singolo modulo: € 20 + Iva
- non soci INU
 - singolo modulo: € 25 + Iva
 - due o più moduli: € 20 + Iva per ogni modulo