

Manifestazione di interesse a partecipare al Progetto Life SAM4CP

Regolamento

Oggetto della manifestazione d'interesse

Raccogliere manifestazioni di interesse da parte dei Comuni della Città Metropolitana di Torino a partecipare al Progetto tramite nuovi atti di pianificazione urbanistica, redatti in copianificazione e tesi alla sperimentazione di un approccio ecosistemico.

Destinatari

Possono candidarsi tutti i Comuni della Città metropolitana di Torino.

Il Regolamento prevede la selezione di n. 3 Comuni fra quelli che aderiscono alla presente manifestazione di interesse e che risultano idonei agli obiettivi del Progetto Life SAM4CP.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

I Comuni interessati devono compilare l'allegato "Modulo A" (che è parte integrante del presente Regolamento) e trasmetterlo entro e non oltre il 30 giugno 2015 al seguente indirizzo mail: sam4cp@cittametropolitana.torino.it

La presentazione della candidatura è gratuita.

Obiettivi del Progetto *Life SAM4CP*

Il Suolo come valore e bene comune misurabile, il forte contenimento del suo consumo ed il buon uso di esso mediante la pianificazione e gestione urbanistica, la valutazione degli impatti antropici, sono i temi al centro del Progetto, finanziato attraverso il programma **LIFE+ 2013** dell'Unione Europea, dal titolo *Soil Administration Model 4 Community Profit (SAM4CP)*. Il Progetto è coordinato dalla Città metropolitana di Torino con il Dipartimento Interateneo di Scienze Progetto e Politiche del Territorio del Politecnico e dell'Università di Torino (DIST), l'Istituto Superiore per la Protezione e la Ricerca Ambientale (ISPRA) e l'Istituto Nazionale di Economia Agraria (INEA).

Il Progetto *Life SAM4CP* produrrà, entro giugno 2018, nuovi strumenti per una migliore pianificazione, gestione ed uso del suolo, tra cui la mappatura e la valutazione dei servizi ecosistemici resi dal suolo, come benefici tangibili e non tangibili per l'uomo.

Il Progetto *Life SAM4CP* permetterà, inoltre, di sperimentare con alcuni Comuni pilota della Città metropolitana una copianificazione urbanistica e territoriale che mira a regolare gli usi del suolo comunale in modo sostenibile e utile a garantire alla collettività un "risparmio complessivo" delle risorse naturali e delle finanze pubbliche.

L'attività di sperimentazione con i Comuni della Città metropolitana di Torino prevista dal Progetto *Life SAM4CP* (Azione B6)

L'azione prevede la redazione di un atto urbanistico (nuovo Prg o Variante al Prg vigente) in procedura di copianificazione (così come introdotta dalla Lr 3/2013) applicando, a livello comunale, il metodo della mappatura e dell'analisi multisistemica dei suoli, quale strumento preliminare per definire i nuovi assetti urbanistici in grado di valorizzare la risorsa suolo e di ridurre il consumo.

Le attività previste sono rivolte a 3 Comuni casi-studio che saranno selezionati fra quanti risponderanno alla presente manifestazione di interesse.

Tali attività consistono nell'accompagnare i Comuni, attraverso il supporto metodologico e tecnico del DIST-Politecnico di Torino, nella redazione di un nuovo Prg o di una Variante al Prg vigente in procedura di copianificazione, sperimentando e attuando i risultati ottenuti nelle diverse attività del Progetto.

Il supporto dei tecnici-ricercatori del DIST sarà relativo alla redazione e copianificazione del piano o della Variante al Prg ed al monitoraggio dell'efficacia delle proposte fatte.

Le attività saranno svolte presso gli Uffici tecnici dei tre Comuni casi-studio oltre che nell'ambito delle Conferenze di copianificazione e valutazione all'interno della procedura di formazione e approvazione degli atti urbanistici (nuovo Prg o Variante al Prg vigente), con la partecipazione della Città metropolitana e della Regione.

Il DIST supporterà inoltre i Comuni casi-studio nello sviluppo degli strumenti specifici (per metodo e indicatori) a supporto del Piano di monitoraggio che accompagnerà la VAS della Variante al Prg.

Criteri di selezione

La selezione dei Comuni idonei a partecipare avverrà secondo i seguenti criteri definiti dal Progetto Life SAM4CP:

- Comune caratterizzato da un tessuto fortemente urbanizzato, pertanto con suolo libero prevalentemente compromesso; con caratteristiche socio economiche basate su attività industriale e di servizi e con una popolazione >10.000 abitanti.
- Comune rurale caratterizzato prevalentemente da tessuto rurale e libero; con caratteristiche socioeconomiche basate su attività agricole oltre che di commercio e servizi locali alla popolazione e con popolazione di circa 5000 abitanti.
- Comune montano/collinare caratterizzato da una morfologia tipica collinare e/o montana; con caratteristiche socio-economiche basate su attività di natura turistica di corto raggio e residenziale individuale (prima e secondo casa); soggetto a numerosi vincoli di natura idrogeologica e di stabilità dei pendii che riduce le aree disponibili all'edificazione; caratterizzato da una forte richiesta residenziale di pregio con densità basse (tipologie molto consumatrici di suolo, quali case singole, case a schiera, ecc).
- Previsione di predisporre un atto urbanistico (nuovo Prg o Variante) entro i prossimi due anni (2015-2017) e con contenuti coerenti con gli obiettivi del Progetto.
- Disponibilità ad includere nell'atto urbanistico (nuovo Prg o Variante) disposizioni specifiche derivanti dal percorso di copianificazione svolto.

Verifica di idoneità e valutazione delle candidature

L'istruttoria, la valutazione e la selezione delle manifestazioni d'interesse pervenute sarà effettuata dalla Città Metropolitana di Torino (responsabile del Progetto) e dal DIST (responsabile dell'attività di copianificazione con i Comuni - Azione B6).

La verifica di idoneità delle candidature si concluderà entro il 30 luglio 2015.

L'esito della verifica produrrà una short-list che sarà pubblicata sul sito del Progetto al seguente indirizzo web: www.sam4cp.eu.

Ai Comuni compresi nella short-list sarà poi inviato (all'indirizzo e-mail indicato nella Scheda di manifestazione di interesse – Modulo A) un breve questionario, integrativo di informazioni relative all'atto urbanistico in previsione, che dovrà essere restituito entro il 10 settembre 2015.

Entro il 30 settembre si perverrà quindi alla selezione definitiva dei 3 Comuni che parteciperanno al Progetto e alla pubblicazione degli esiti della selezione sul sito web del Progetto: www.sam4cp.eu.

I Comuni selezionati riceveranno, inoltre, una comunicazione specifica da parte della Città metropolitana di Torino.

“Modulo A”

(da inviare compilato all'indirizzo sam4cp@cittametropolitana.torino.it entro il 30 giugno 2015)

Procedura di selezione di n. 3 Comuni per la redazione di nuovi atti di pianificazione urbanistica in copianificazione e tesi alla sperimentazione di un approccio ecosistemico.

Manifestazione di interesse a partecipare al Progetto LIFE SAM4CP

Con la presente, il Comune di _____

Via _____ n. ____

Cap _____ Città _____ Prov ____ TO ____

Telefono _____ Fax _____ E-mail _____

nella figura del suo legale rappresentante, Sindaco _____

- manifesta il proprio interesse a partecipare al Progetto LIFE SAM4CP e alle relative attività di sperimentazione
- individua come persona referente dell'Ufficio tecnico:

-
- fornisce le informazioni utili all'espletamento della selezione completando la scheda informativa sottostante.

Informativa per la tutela della privacy (D. Lgs. 196/2003 e s.m.i.)

I dati indicati saranno oggetto di trattamenti informatici o manuali esclusivamente nell'ambito delle nostre iniziative. Il trattamento verrà effettuato in modo da garantirne la riservatezza e la sicurezza. È esclusa la diffusione a terzi. I diritti dell'interessato sono quelli previsti dalla citata legge.

Prendo atto dell'informativa di cui sopra, acconsento al trattamento dei dati forniti nei termini sopra indicati.

Data.....Firma.....



Scheda informativa da allegare al Modulo A	
COMUNE	
Persona di riferimento	
Mail	
Tel.	

Comune metropolitano: - caratterizzato da un territorio fortemente urbanizzato; - con caratteristiche socio economiche basate su attività industriale e di servizi; - con popolazione >10.000 abitanti	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Comune rurale: - caratterizzato prevalentemente da tessuto rurale e libero; - con struttura socio economica basate caratterizzata significativamente da attività agricole; - con popolazione di circa 5000 abitanti	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Comune montano/collinare: - caratterizzato da una morfologia tipica collinare e/o montana; - con struttura socio economica basate caratterizzata significativamente da attività di natura turistica; - soggetto a numerosi vincoli di natura idrogeologica e di stabilità dei pendii che riduce le aree disponibili all'edificazione; - caratterizzato da una forte richiesta residenziale di pregio con densità basse (tipologie molto consumatrici di suolo, quali case singole, case a schiera, ecc).	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Numero di abitanti	
Previsione di un nuovo atto urbanistico entro il 2017 coerente agli obiettivi del Progetto Life SAM4CP	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Se SI, breve descrizione degli obiettivi	a)..... b).....
Se SI, specificare se si tratta di	<input type="checkbox"/> Nuovo Prg o sua revisione organica <input type="checkbox"/> Variante strutturale ex art. 17, c 4, Lr 56/77 e smi
Disponibilità ad includere nella Variante disposizioni specifiche derivanti dalla partecipazione al progetto	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO