

Seminario formativo

## ***I PRINT di cui alla LR 22/97 valutazione economica e utilizzo delle plusvalenze***

**Giovedì 24 settembre 2015 - ore 15,00 - 18,30**

Sala Conferenze dell'Ordine degli Ingegneri di Latina

### **Obiettivi formativi**

Il seminario intende fornire gli strumenti concettuali ed operativi per la determinazione della legittimità, della quantificazione e dell'utilizzo della quota di plusvalenze realizzabili nelle occasioni di trasformazione urbana che sono possibili con i Programma Integrati d'Intervento di cui alla L.R. n. 22 del 1997

### **Programma**

- 14.30 Registrazione partecipanti
- 14.45 Saluto di benvenuto e presentazione dell'incontro
- 15.00 Relazione
  - Riferimenti legislativi ed operativi del partenariato pubblico-privato
  - Individuazione degli obiettivi di interesse pubblico e degli interessi privati, comparazione e massimizzazione delle sinergie
  - Caratteri della variante urbanistica e criteri di interpretazione della dotazione di standard
  - Valutazione economica del progetto e ripartizione dei margini economici realizzabili
  - Determinazione del miglior punto di equilibrio fra interessi pubblici e privati
  - Negoziazione economica nelle fasi di interlocuzione fra proponente e amministrazione
- 17:30 esposizione di alcuni esempi di valutazione economica di PII realizzati nel Lazio
- 18.15 Dibattito e approfondimenti

### **Responsabile scientifico**

Ing. Gianfranco Buttarelli

### **Relatore**

Prof. Arch. Simone Ombuen, Università Roma Tre

---

### **Crediti Formativi**

Il seminario è valido ai fini della Formazione Professionale Continua e darà diritto a n. **3 CFP**

### **Professionalità**

### **Frequenza minima**

Secondo quanto disposto al punto 2.5 delle "Linee di indirizzo al Regolamento", ai fini del conseguimento dei CFP è necessaria la **presenza al 100% del tempo di durata complessiva prevista dell'evento**. Saranno registrate le firme di presenza all'ingresso e all'uscita.

---