



Istituto Nazionale di Urbanistica

Sezione Lombardia

Ciclo di seminari

Criticità e prospettive per il governo del territorio in Lombardia. Questioni per la riforma della legge 12/2005

Sala Riunioni

Via Duccio di Boninsegna 21/23, Milano *

In questi anni di applicazione della legislazione regionale e di esperienze attuative del nuovo Piano di Governo del Territorio sono emersi nodi critici e difficoltà operative nella redazione e gestione del nuovo strumento di pianificazione comunale. Molte criticità, già parzialmente evidenziate negli scorsi anni dall'Istituto, richiedono oggi un'approfondita riflessione critica e prefigurano una strutturale e profonda riorganizzazione del corpo legislativo.

In tale prospettiva l'INU Lombardia ha programmato nel mese di giugno **3 seminari** di lavoro aperti a tutti i soci che porteranno alla organizzazione di un **Convegno** conclusivo previsto per la fine di settembre, con lo scopo di avviare una riflessione sulle questioni critiche emerse e provare a stimolare e indicare possibili percorsi e iniziative per la modifica legislativa circa i contenuti e le forme degli atti di PGT.

PROGRAMMA

SEMINARIO 1

Criticità e prospettive negli strumenti di pianificazione, programmazione e attuazione delle politiche urbanistiche comunali

Data proposta: 12 giugno 2013

Sede: Sala conferenze INU - via Duccio di Boninsegna

Ore 16.00 – 19.00

Position Paper

Il seminario di apertura prova a riflettere sullo stato dell'arte e sulle prospettive nelle pratiche di pianificazione e programmazione comunale. In particolare, attraverso il contributo di interlocutori istituzionali (regione, provincia e comuni) e di Associazioni e ordini professionali si vuole avviare una riflessione sui seguenti temi:

- Rapporti tra livelli istituzionali di governo del territorio. Per una sussidiarietà efficiente.
- La necessità di una pianificazione territoriale intermedia. Coordinamento o governo strategico? PTC(P), Città metropolitana e Documento di Piano.
- Natura, contenuti e scala del Documento di Piano. L'opportunità di una dimensione territoriale intercomunale, con un ruolo strategico e strutturale del DP che confermi la dimensione non conformativa degli usi del suolo.
- L'urgenza di un quadro selettivo di programmazione operativa degli interventi pubblici e privati. Selezione e criteri attuativi negoziali (prestazioni, procedure concorsuali, etc) per gli interventi

realizzabili nei 5 anni in base alle risorse e alle condizioni del mercato. Decadenza delle potenzialità private. Superare il Piano dei Servizi. Il disegno e la programmazione della "Città pubblica" come quadro di riferimento per la valutazione dei progetti negoziati.

- Ripensare il ruolo della VAS, a 8 anni dall'introduzione in Lombardia, alla luce degli esiti dell'applicazione delle procedure regionali. A partire dai principi ispiratori della Direttiva 42/2001/CE, la VAS può rafforzare il suo ruolo di strumento di conoscenza delle qualità e delle potenzialità ambientali del territorio e di riferimento per la valutazione della ammissibilità delle proposte di trasformazione, in relazione agli obiettivi di contenimento del consumo di suolo e di verifica della compatibilità con i valori ambientali intesi in senso lato, comprendendo ecologia e paesaggio. Quali condizioni per un maggior snellimento delle procedure e monitoraggio praticabile?
- Piano delle Regole. Consolidamento e valorizzazione dell'impianto conoscitivo, definizione degli obiettivi e semplificazione procedurale degli interventi. Norme urbanistiche ed edilizie per la città esistente, disciplina morfologica e politiche di efficienza energetica.

(Interventi 15 min)

<i>Presiede</i>	Fortunato Pagano	<i>Presidente Onorario dell'INU Lombardia</i>
<i>Introducono</i>	Piergiorgio Vitillo Carlo Gerosa	<i>Direttivo INU Lombardia</i> <i>Tesoriere INU Lombardia</i>
<i>Intervengono</i>	Paolo Baccolo	<i>Direttore Generale Settore Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo, Regione Lombardia</i>
	Emilio De Vita	<i>Direttore Settore Pianificazione e Programmazione delle Infrastrutture, Provincia di Milano</i>
	Marco Manzoni	<i>Sindaco del Comune di Colle Brianza (Lc) e Dirigente Settore Urbanistica del Comune di Brivio (Lc)</i>
	Marco Engel	<i>Vice presidente dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Milano</i>
	Piero Nobile	<i>Centro Studi PIM</i>

Commenti e Interventi

Per info: INU Mob. 333.6215212 - e-mail lombardia@inu.it www.inu.it

** mezzi pubblici: linea **M1** Buonarroti (300 mt.), **M1** Pagano (400mt) autobus linee **61** (Pagano), **67** (Wagner e Pagano)*

SEMINARIO 2

Questioni aperte. Ridare efficacia al governo del territorio in fase di crisi. Parte Prima

Data proposta: 3 luglio 2013

Sede: Sala conferenze INU - via Duccio di Boninsegna

Ore 16.00 – 19.00

Position Paper

Il secondo e il terzo seminario provano a riflettere su alcuni dei temi centrali nell'agenda territoriale dei prossimi anni, provando ad individuare possibili linee d'azione.

- Sostenere la rigenerazione urbana I. Scale e ruoli delle pianificazioni territoriali e intercomunali
- Equità e forma urbana. Modelli perequativi, progetto urbanistico e gestione dei diritti edificatori.
- Ridare efficacia al progetto pubblico. Margini di applicazione per una fiscalità locale.
- Imparare a negoziare. Formare il sapere tecnico e procedure per l'istruttoria e la valutazione dei progetti

(Interventi 15 min)

<i>Presiede</i>	Luca Imberti	<i>Presidente INU Lombardia</i>
<i>Introducono</i>	Laura Pogliani Iginio Rossi	<i>Segretario INU Lombardia</i> <i>Vice Presidente INU Lombardia</i>
<i>Intervengono</i>	Angelo Bravo	<i>Direttore UO Programmazione Territoriale e Urbanistica,</i> Regione Lombardia
	Giancarlo Leoni	<i>Dirigente Settore Ambiente, Pianificazione Territoriale,</i> Provincia di Mantova
	Emilio Guastamacchia	<i>Assessore all'Urbanistica, Edilizia e Patrimonio e demanio,</i> Comune di Corsico (Mi)
	Paolo Riganti	<i>Dirigente Settore Urbanistica, Comune di Sesto San Giovanni</i> <i>(Mi)</i>
	Simona Collarini	<i>Direttore Settore Pianificazione Urbanistica Generale,</i> Comune di Milano
	Giovanni Ligi	<i>Dirigente Settore Urbanistica, edilizia e manutenzione</i> <i>patrimonio, Comune di Lodi</i>
	Claudio De Albertis	<i>Presidente di Assimpredil - ANCE</i>
	Virginio Brivio	<i>Sindaco del Comune di Lecco, ANCI Lombardia</i>
	Eugenio Comincini	<i>Sindaco di Cernusco sul Naviglio (Mi), Presidente regionale</i> Legautonomie

Commenti e Interventi

Per info: INU Mob. 333.6215212 - e-mail lombardia@inu.it www.inu.it

* mezzi pubblici: linea M1 Buonarroti (300 mt.), M1 Pagano (400mt) autobus linee 61 (Pagano), 67 (Wagner e Pagano)

SEMINARIO 3

Questioni aperte. Ridare efficacia al governo del territorio in fase di crisi. Parte Seconda

Data proposta: 10 luglio 2013

Sede: Sala conferenze INU - via Duccio di Boninsegna

Ore 16.00 – 19.00

Position Paper

Il secondo e il terzo seminario provano a riflettere su alcuni dei temi centrali nell'agenda territoriale dei prossimi anni, provando ad individuare possibili linee d'azione.

- Politiche abitative. Modelli per l'abitare inclusivo
- Sostenere la rigenerazione urbana I. Recupero dell'esistente, (ri)costruzione del paesaggio urbano, tutela del patrimonio edilizio e limitazione del consumo di suolo
- Urgenze ambientali. Bonifiche, questioni energetiche e paesaggio.

(Interventi 15 min)

<i>Presiede</i>	Stefano Pareglio	<i>Presidente Commissione nazionale INU Ambiente, Energia, Clima e Consumo di Suolo</i>
<i>Introducono</i>	Andrea Arcidiacono Sergio D'Agostini	<i>Direttivo INU Lombardia</i> <i>Direttivo INU Lombardia</i>
<i>Intervengono</i>	Marco Cassin/ Stefano Agostoni	<i>Direzione Generale Agricoltura</i> <i>Struttura Uso e Tutela del Suolo Agricolo, Regione Lombardia</i>
	Paolo Boneschi	<i>Dirigente Strumenti di Gestione del Patrimonio Abitativo, Regione Lombardia</i>
	Barbara Fugazza	<i>Responsabile U.O Territorio e Paesaggio, Provincia di Lodi</i>
	Franco Zinna	<i>Direttore Settore Pianificazione tematica e valorizzazione aree, Direzione Centrale Sviluppo del territorio, Comune di Milano</i>
	Giovanni Biolzi	<i>Dirigente Settore Territorio del Comune di San Donato (Mi)</i>
	Damiano di Simine	<i>Presidente Legambiente Lombardia</i>
	Vincenzo Barbieri	<i>Presidente Cooperativa Ecopolis</i>
	Umberto Vascelli Vallara	<i>Direttivo Italia Nostra</i>

Commenti e Interventi

Per info: INU Mob. 333.6215212 - e-mail lombardia@inu.it www.inu.it

** mezzi pubblici: linea M1 Buonarroti (300 mt.), M1 Pagano (400mt) autobus linee 61 (Pagano), 67 (Wagner e Pagano)*